

INTER CONSULTING d.o.o. u stečaju
Savudrija (Grad Umag - Umago)
Alberi 1
Zastupan po stečajnom upravitelju
Štefan Rola

Vlaška 95, Zagreb, mob. 099 747 9682, e-mail: stefan.rola@gmail.com
Posl. broj: St-94/17

1 ST-94/17-9

235

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Pazin, Drščevka 1

Predmet: Dostava dokumenata za INTER CONSULTING d.o.o. u stečaju, Savudrija, Alberi 1 OIB: 88758559158.

U prilogu šaljem Vama:

- Izvješće o gospodarskom položaju dužnika i uzrocima stečaja,
- Predračun troškova stečajnog postupka,
- Popis vjerovnika, Članak 222. SZ,
- Rješenje o izvedenom stanju Klasa: UP/I-361-05/11-02/14,
- Ponuda za otkup sakralnog objekta od 14.2.2017. godine,
- Izvadak ZK uložka 1603,
- Bilance,
- Tablica prijavljenih tražbina I. viši isiplatni red,
- Tablica prijavljenih tražbina II. viši isiplatni red,
- Tablica prijavljenih tražbina razlučna prava,
- Obrazac 18. prijava tražbine RH MF Porezna uprava s prilogima primljeno 3.5.2017. godine
- Obrazac 18. prijava tražbine Interco Handelsagentur GmbH s prilogima primljeno 15.5.2017. godine

mag. Štefan Rola

stečajni upravitelj

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Primljeno 22-05-2017 - preko pošte (obično - preporučeno) u Zagrebu, 18.5.2017. godine

20 god. u 4 primjeraka sa prilogom i rubrika.

Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim ometom.

Predano na poštu preporučeno dana 18.5.2017. god.

Pismeno taksirano sa kuna u taksenim markama

- nedostaje takse kuna - pismeno primljeno bez takse.

Primljeno (taksene marke i sl.)

Potpis radnika:

INTER CONSULTING d.o.o. u stečaju
Savudrija (Grad Umag - Umago)
Alberi 1
Zastupan po stečajnom upravitelju
Štefan Rola

Vlaška 95, Zagreb, mob. 099 747 9682, e-mail: stefan.rola@gmail.com
Posl. broj: St-94/17

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 PAZIN
Dršćevka 1

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu posl. br. St-94/17 od dana 17. ožujka 2017. godine otvoren je stečajni postupak nad likvidacijskom masom INTER CONSULTING d.o.o. „u likvidaciji“, Savudrija, Alberi 1, OIB: 88758559158. Istim rješenjem imenovan sam za stečajnog upravitelja pa sukladno članku 227. Stečajnog zakona podnosim slijedeće

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA I UZROCIMA STEČAJA

Po prijedlogu predlagatelja Ljubice Marfan iz Umaga, Ulica I. M. Ronjgova 20, OIB: 90665094717, likvidatora likvidacijske mase INTER CONSULTING d.o.o. „u likvidaciji“, Savudrija, Alberi 1, OIB: 88758559158, za otvaranje stečajnog postupka, sud je sukladno odredbama Stečajnog zakona otvorio stečajni postupak nad dužnikom INTER CONSULTING d.o.o. „u likvidaciji“, Savudrija, Alberi 1, OIB: 88758559158.

Predlagatelj konstatuje da kod dužnika postoji stečajni razlog zbog nesposobnosti za plaćanje dospjele obveze osnovom Rješenja Ministarstva financija RH – Porezna uprava, Područni ured Rijeka Klasa: UP/I-471-01/13-13/7 Ur. broj: 513-07-08/13-1 od dana 08. ožujka 2013. godine koje je postalo konačno i izvršno nakon provedenog žalbenog postupka u kome je drugostupanjsko tijelo Ministarstva financija RH, Područni ured Istra, Hrvatsko Primorje, Gorski Kotar i Lika donijelo Rješenje Klasa: UP/II-471-02/13-01/352 Ur. broj: 513-04/15-02 od dana 29. svibnja 2015. godine radi koje tražbine odnosno njezina namirenja se provodi ovrha na transakcijskom računu društva kod Zagrebačke banke d.d. te ovrha na nekretninama.

1. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Tvrtka: INTER CONSULTING društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i putnička agencija u stečaju

OIB: 88758559158

MBS: 040143481

Sjedište/adresa: Savudrija (Grad Umag - Umago), Alberi 1

Temeljni kapital: 20.000,00 kuna

Osobe ovlaštene za zastupanje: Ljubica Marfan, OIB: 90665094717

1.1. PREDMET POSLOVANJA

70 POSLOVANJE NEKRETNINAMA

- Kupnja i prodaja robe
- Posredovanje u trgovini
- Projektiranje, građenje i nadzor u građenju
- Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- i pružanje usluga smještaja
- Djelatnost putničkih agencija:
 - - 1. Organiziranje, prodaja i provođenje turističkih paket aranžmana
 - - 2. Prodaja i posredovanje u prodaji ugostiteljskih i turističkih usluga

- - 3. Posredovanje u pružanju usluga putovanja i boravka i obavljanje drugih za njih vezanih usluga
- - 4. Organiziranje, prodaja i provođenje izletničkih programa
- - 5. Prihvat i prijevoz putnika (transferi)
- - 6. Rezervacija smještaja i drugih usluga u ugostiteljskim objektima
- - 7. Zastupanje stranih i domaćih putničkih agencija
- Zastupanje stranih firmi
- Consulting

92.6 Sportske djelatnosti

- Djelatnost marina

2. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA

PODUZETE AKTIVNOSTI STEČAJNOG UPRAVITELJA OD TRENUTKA PREUZIMANJA DUŽNOSTI

Postupajući sukladno odredbama Stečajnog zakona pristupio sam svim neophodnim radnjama kako bi se osigurao učinkovit tijek stečajnog postupka te sam između ostalog do dana sastava ovog izvješća obavio slijedeće poslove:

- Odmah nakon imenovanja kontaktirao sam likvidacijskog upravitelja za primopredaju dokumenata i poslova dužnika.
- Primopredaju obavili smo 29.3. do 6.4.2017. godine.
- Utvrdio sam stanje stečajne imovine prema dostupnoj i raspoloživoj dokumentaciji.
- Imovinu stečajnog dužnika koja ulazi u stečajnu masu kao i dostupnu poslovno dokumentaciju preuzeo sam u posjed.
- Utvrdio sam obveze stečajnog dužnika prema dostupnoj dokumentaciji i primljenim prijavama tražbina vjerovnika.
- Napravljen je novi pečat društva s oznakom „u stečaju“.
- Angažirao sam stručna društva glede knjigovodstvene podrške.
- Poreznoj upravi, Porezni ured Pazin dostavljena je dokumentacija i potrebna izvješća.
- Ispitao sam prijavljene tražbine.
- Pristupio sam analizi stanja poslovanja stečajnog dužnika prije otvaranja stečajnog postupka u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica poglaviti glede stečaja imovine.
- Pripremio sam Popis predmeta stečajne mase, Popis vjerovnika, Pregled imovine i obveza.
- Sastavio sam Tablice prijavljenih tražbina.

3. STANJE STEČAJNE MASE

3.1. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Dužnik posjeduje imovinu.

Imovina dužnika sastoji se od:

3.1.1. POKRETNA IMOVINA

Pokretna imovina sastoji se od:

- Legalizirana građevina – katolički vjerski objekat s opremom. Objekat je sagrađen na zemljištu k.o. Savudrija, broj ZK uložka: 1603 br. kat. č. 182/7, koje je u vlasništvu Rezidencija Skiper d.o.o. iz Savudrije, Alberi 300 OIB: 63608774426. Nabavna vrijednost objekta i opreme bila je 3.305.126,81 kn. Sadašnja vrijednost te imovine u poslovnim knjigama je nula. Imovina bila je s pismom ponudom od dana 14.2.2017 ponuđena vlasniku zemljišta Rezidencija Skiper d.o.o. za iznos od 2.000.000,00 kn.

3.1.2. POTRAŽIVANJA

Po bilanci dužnik iskazuje potraživanja u iznosu 354.674,72 kn. Pregled potraživanja:

| Stavka | DATUM | IZNOS |
|--|------------|-------------------|
| Danesh Teppiche GmbH iz 9020 Klagenfurta, Republika Austrija, Krone Platz 1 | 13.11.2009 | 177.759,17 |
| Interco-u Handelsagentur Gesellschaft m.b.H. iz 9020 Klagenfurta, Fromillerstrasse 29 OIB 29590216434 | | 176.915,55 |
| UKUPNO | | 354.674,72 |

Potraživanja su u zastari i neće se moći naplatiti.

3.1.3. FINACIJSKA IMOVINA

3.1.3.1. Financijska imovina – poslovni udjeli

Dužnik ima u vlasništvu udjele u kapitalu drugih pravnih osoba:

- poslovni udio u društvu Pelagius d.o.o., Savudrija, Alberi 1, upisan kod Trgovačkog suda u Pazinu pod brojem MBS 040197269, OIB 53302761184 u visini od 33%. Temeljni kapital društva iznosi 6.600,00 kuna.
- poslovni udio u društvu Skiper nekretnine d.o.o., Savudrija, Alberi 300, upisan kod Trgovačkog suda u Pazinu pod brojem MBS 040212471, OIB 59485898026 u visini od 33%. Temeljni kapital društva iznosi 1.021.400,00 kn.

3.1.3.2. Novčane tražbine

Dužnik ima iskazana potraživanja u ime pozajmica povezanim društvima u iznosu 11.225.071,08 kn. Potraživanja se sastoje od:

- Pelagius d.o.o., OIB: 53302761184, Savudrija, Alberi 1

| Z.B. | DATUM UGOVORA | DATUM DOSPJEĆA | IZNOS U KN |
|---------------|------------------|-------------------|----------------------|
| 1 | 27.03.2009 | 27.03.2020 | 7.027.628,96 |
| 2 | 24.07.2009 | 24.07.2020 | 440.000,00 |
| 3 | 10.08.2009 | 20.08.2020 | 50.000,00 |
| 4 | 3.12.2009 | 3.12.2020 | 200.000,00 |
| 5 | 13.05.2012 | 13.05.2017 | 2.597.334,12 |
| UKUPNO | | | 10.314.963,08 |

- Skiper nekretnine d.o.o., Savudrija, Alberi 300, OIB: 59485898026

| Z. B. | DATUM UGOVORA | DATUM DOSPJEĆA | IZNOS U KN |
|----------|------------------|-------------------|------------|
| 1 | 27.03.2009 | 27.03.2020 | 820.108,00 |
| 2 | 28.10.2010 | 28.10.2018 | 20.000,00 |
| 3 | 10.03.2011 | 10.03.2018 | 30.000,00 |
| 4 | 22.12.2011 | 22.12.2018 | 10.000,00 |

| Z. B. | DATUM UGOVORA | DATUM DOSPJEĆA | IZNOS U KN |
|----------|------------------|-------------------|------------|
| 5 | 19.04.2012 | 19.04.2018 | 30.000,00 |
| UKUPNO | | | 910.108,00 |

3.1.4. NEKRETNINE

3.1.4.1. Katastarska općina: SAVUDRIJA, ZK uložak: 463

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|---------|-------------------------------|------------------|----------|-----|----------------|-----------|
| | | | jutro | čhv | m ² | |
| 1 | 185/497 | PAŠNJAK | | | 1074 | |
| UKUPNO: | | | | | 1074 | |

Suvlasnički dio: 17/100, INTER CONSULTING D.O.O., OIB: 88758559158, UMAG

Na nekretnini su u teretovnici upisani:

- REPUBLIKA HRVATSKA

- Zabilježba, ovrha, rješenje o ovrsi i zaključak suda posl.br. Ovr-171/2016-2 12.01.2016.
- Brisanje zabilježbe, rješenje o ovrsi i zaključak općinski sud u Puli-Pola zemljišnoknjižni odjel Buje posl.br. ovr-171/2016-2 12.01.2016

3.1.4.2. Katastarska općina: Savudrija, ZK uložak: 1608

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|---------|-------------------------------|------------------|----------|-----|----------------|-----------|
| | | | jutro | čhv | m ² | |
| 1 | 126/44 | NEPLODNO | | | 600 | |
| UKUPNO: | | | | | 600 | |

Vlasnički dio: 1/1, INTER CONSULTING D.O.O., OIB: 88758559158, UMAG

Na nekretnini su u teretovnici upisani:

- REPUBLIKA HRVATSKA

- Zabilježba, ovrha, rješenje o ovrsi i zaključak suda posl.br. Ovr-171/2016-2 12.01.2016.
- Brisanje zabilježbe, rješenje o ovrsi i zaključak Općinski sud u Puli-Pola zemljišnoknjižni odjel Buje posl.br. ovr-171/2016-2 12.01.2016

3.1.4.3. Katastarska općina: Brtonigla, ZK uložak: 2389,

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|---------|-------------------------------|------------------|----------|-----|----------------|-----------|
| | | | jutro | čhv | m ² | |
| 1 | 1436 | MASLINIK | | | 3107 | |
| | 1437 | ORANICA | | | 1330 | |
| UKUPNO: | | | | | 4437 | |

Vlasnički dio: 1/1, INTER CONSULTING D.O.O., OIB: 88758559158, UMAG

Na nekretnini su u teretovnici upisani:

- **REPUBLIKA HRVATSKA**

- Zaprimitljeno 22.08.2013. broj Z-4052/13
Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju od 06. kolovoza 2013.g., posl.br.Ovr-626/13-2, ovršno se predbilježuje založno pravo radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od trimilijunastotritisučetristošezdesetdevet kuna i tri lipe) (glavnica 1.974.531,52 kuna, kamate 1.128.836,51 kune), i daljnjih zateznih kamata, te troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 19.750,00 kuna.
- Zaprimitljeno 22.08.2013. broj Z-4052/13
Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju od 06. kolovoza 2013.g., posl.br.Ovr-626/13-2, ovršno se uknjižuje založno pravo radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od dvamilijunasedamstočetredesetjednutisućstočetnaest kuna i četrnaest lipa, (glavnica 2.002.647,23 kuna, kamate 738.466,91 kune), i daljnjih zateznih kamata, te troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 20.030,00 kuna.
- Zaprimitljeno 14.01.2016.g. pod brojem Z-862/2016
ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI I ZAKLJUČAK OVOGA SUDA POSL.BR. OVR-171/2016-2 12.01.2016
- Zaprimitljeno 14.01.2016.g. pod brojem Z-862/2016
BRISANJE ZABILJEŽBE, RJEŠENJE O OVRSI I ZAKLJUČAK SUDA POSL. BR. OVR-171/2016-2 12.01.2016

4. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

Za ispitno ročište zakazano za 25. svibanj 2017. godine sačinjen je popis tražbina. U roku dospjele su dvije tražbine u iznosu od 7.412.003,16 kn.

4.1. TRAŽBINE 1. VIŠEM ISPLATNOM REDU

U prvom višem isplatnom redu prijavljena je jedna tražbina u bruto iznosu od 429.399,16 kn.

4.2. TRAŽBINE 2. VIŠEM ISPLATNOM REDU

Pristigle su dvije tražbine vjerovnika koje imaju značenje tražbina II. višeg isplatnog reda.

Ukupni iznos prijavljenih tražbina u II. višem isplatnom redu je 6.982.604,00 kn.

Priznate su dvije tražbine u iznosu od 6.982.604,00 kn. Stečajni upravitelj nije osporio tražbina.

4.3. TRAŽBINE UKUPNO

Rekapitulacija:

| STAVKA | PRIJAVLJENO KN | PRIZNATO KN | OSPORENO KN |
|----------------------|---------------------|---------------------|----------------|
| I viši isplatni red | 429.399,16 | 429.399,16 | 0,00 |
| II viši isplatni red | 6.982.604,00 | 6.982.604,00 | 0,00 |
| Ukupno | 7.412.003,16 | 7.412.003,16 | 0,00 |

4.4. RAZLUČNA I IZLUČNA PRAVA

4.4.1. RAZLUČNA PRAVA

- **POKRETNINE**

Na pokretninama nije prijavljenih razlučnih prava.

- **NEKRETNINE**

Pregled razlučnih prava na nekretninama prikazan je u točki 3.

5. PREGLED IMOVINE

Društvo Inter Consulting d.o.o. u stečaju ima imovinu, kako slijedi:

| STAVKA | IZNOS BILANCA LIKVIDACIJA | IZNOS BILANCA STEČAJ |
|--|---------------------------------|----------------------------|
| Zemljište | 890.993,80 | 890.993,80 |
| Vjerski objekt | 0,00 | 2.000.000,00 |
| Kupci | 357.613,00 | 0,00 |
| Potraživanja država | 409.124,00 | 0,00 |
| Poslovni udjeli | 1.028.000,00 | 342.324,00 |
| Dani zajmovi, depoziti i slično u iznosu | 11.225.071,08 | 11.225.071,08 |
| UKUPNO | 13.910.801,88 | 14.458.388,88 |

Vrijednost imovine stečajnog dužnika u iznosu 14.458.388,88 kn proizilazi iz knjigovodstvenih vrijednosti. Vrijednost vjerskog objekta uzeta je po ponudi koja je u prilogu. Dužnici bili su pozvani da plaćaju svoja dugovanja na račun stečajnog dužnika.

5.1. PREGLED IMOVINE PO VRSTAMA

5.1.1. MATERIJALNA IMOVINA – ZEMLJIŠTA

Materialna imovina sastoji se od zemljišta u ukupnom iznosu od 890.993,80 kn. Zemljišta u ZK. Ul. 2389 imaju knjigovodstveno vrijednost nula.

| INV. BR. | ZK. UL. | KAT. ČEST. | K.O. | OZNAKA ZEMLJIŠTA | M2 | UDIO | DATUM NABAVE | SADAŠNJA VRIJEDNOST | IZNOS TERETA | TERET |
|----------|---------|------------|-----------|------------------|-------|--------|--------------|---------------------|--------------|---|
| 4 | 1608 | 124/44 | Savudrija | NEPLODNO | 600 | 1/1 | 20.05.2004 | 819.000,00 | 1.614.139,56 | RH MF Porezna uprava, Ovr- 5946/2015-2 |
| 2 | 453 | 185/497 | Savudrija | PAŠNJAK | 1.074 | 17/100 | 1.01.2005 | 71.993,80 | 1.614.139,56 | RH MF Porezna uprava, Ovr- 5946/2015-2 |
| 9 | 2389 | 1436 | Brtonigla | MASLINIK | 3.107 | 1/1 | 31.03.2006 | 0,00 | 1.614.139,56 | RH MF Porezna uprava, Ovr- 5946/2015-2 |
| | | 1437 | Brtonigla | ORANICA | 1.330 | 1/1 | 31.03.2006 | 0,00 | 1.614.139,56 | RH MF Porezna uprava, Ovr- 5946/2015-2 |

5.1.2. MATERIJALNA IMOVINA – VJERSKI OBJEKAT

Opis imovine u prikazan je točki 3.1.1.

5.1.3. POTRAŽIVANJA

Opis potraživanja prikazan je u točki 3.1.2.

5.1.4. FINACIJSKA IMOVINA

Opis financijske imovine prikazan je u točki 3.1.3.

6. SUDSKI I DRUGI POSTUPCI

- Radi namirenja obveze po poreznom rješenju iz točke 1. ovog prijedloga pred Općinskim sudom u Puli, stalna služba u Bujama je pokrenut postupak ovrhe na nekretninama u vlasništvu dužnika.
- Pred Upravnim sudom u Rijeci u tijeku je upravni spor Posl.br. USI-1128/15 protiv Rješenja RH, Ministarstva financija, Samostalnog sektora za drugostupanjski upravni postupak Klasa: UP/II-471-02/13-01/352 Ur.broj: 513-04/15-02 od 29. svibnja 2015. godine.
- Pred Upravnim sudom u Rijeci, u tijeku je upravni spor Posl.br. USI-1878/15 radi djelomičnog poništenja Rješenja RH, Ministarstva financija, Samostalnog sektora za drugostupanjski upravni postupak Klasa: UP/II-215-02/13-01/17 Ur.broj: 513-04/15-02 od 18.rujna 2015. godine
- Pred Upravnim sudom u Rijeci, pokrenuo upravni spor Posl.br. USI-1197/16 radi djelomičnog poništenja Rješenja RH, Ministarstva financija, Samostalnog sektora za drugostupanjski upravni postupak Klasa: UP/II-215-01/16-01/22 Ur.broj: 513-04/16-02 od 17.lipnja 2016. godine.
- Županijsko državno odvjetništvo u Puli je protiv dužnika kao 3. optuženog pod poslovnim brojem K-DO-6/2014, KPO-DO-1/2014 od dana 28.09.2015. godine podiglo optužnicu za kazneno djelo protiv gospodarstva – zlouporabu službenog povjerenja u gospodarskom

poslovanju iz članka 246. St. 1. i 2. KZ/11 u vezi čl. 3.st. 1 i čl. 7. St.1. Zakona o odgovornosti pravnih osoba za kaznena djela u kaznenom predmetu Županijskog suda u Puli, broj Kov-19/15, koji se vodi protiv I okrivljene Ljubice Marfan i dr., zbog kaznenih djela iz članka 246. stavka 1. i 2. KZ/11. Ista je potvrđena Rješenjem Županijskog suda u Puli Posl. br. Kov-19/15-391 od dana 05.05.2016. godine

7. ZAKLJUČAK

- Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja.
- Utvrđuje se da nema uvjeta za nastavak poslovanja stečajnog dužnika.

Stečajni upravitelj

mag. Štefan Rola

U Zagrebu, 18. 5. 2017. godine

INTER CONSULTING d.o.o. u stečaju
Savudrija (Grad Umag - Umago)
Alberi 1
Zastupan po stečajnom upravitelju
Štefan Rola

Vlaška 95, Zagreb, mob. 099 747 9682, e-mail: stefan.rola@gmail.com
Posl. broj: St-94/17

244

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Pazin, Drščevka 1

Predmet: Predračun troškova INTER CONSULTING d.o.o. u stečaju, Savudrija, Alberi 1 OIB: 88758559158.

Sukladno članku 89. Stečajnog zakona stečajni upravitelj je sačinio predračun predvidivih troškova stečajnog postupka, kako slijedi:

Predvidivi troškovi:

| Z. BR. | STAVKA | MJESECI | MJESEČNO | UKUPNO |
|---------------|---------------------------|---------|-----------------|------------------|
| 1 | Troškovi administratora | 12 | 1.000,00 | 12.000,00 |
| 2 | Knjigovodstvene usluge | 12 | 2.040,00 | 24.480,00 |
| 3 | Uredski materijal | 12 | 350,00 | 4.200,00 |
| 4 | Poštanski troškovi | 12 | 250,00 | 3.000,00 |
| 5 | Bankarski troškovi | 12 | 150,00 | 1.800,00 |
| 6 | Arhiviranje dokumentacije | 1 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Pregled dokumentacije | 1 | 0,00 | 20.000,00 |
| 8 | Ostali troškovi | 12 | 250,00 | 3.000,00 |
| UKUPNO | | | 4.040,00 | 68.480,00 |

Svi iznosi su bez pripadajućeg PDV-a.

Dodatno:

- Računovodstveni poslovi jednokratni iznos od 7.500,00 kn. Potrebno je bilo preuzeti dokumentaciju, provjeriti sve poslovne događaje u vrijeme likvidacijskog postupka (od 2013 godine) do početka stečajnog postupka. Izrađene i predane na Poreznu upravu su bile bilance za 2016 i 2017. godinu.
- Troškovi ovlaštenog sudskog vještaka za procjenu pokretnina, nekretnina i poslovnih udjela u društvima predložit će se kasnije.
- Troškovi odvjetnika u primjeru parnica predložit će se kasnije.
- Troškovi nagrade i drugi troškovi stečajnom upravitelju u stečajnom postupku prema odluci stečajnog suda.
- Troškovi arhiviranja dokumentacije predložit će se kasnije. Dokumentaciju treba je pregledati i odvojiti za arhiviranje.

mag. Štefan Rola

stečajni upravitelj

U Zagrebu, 9.5.2017. godine

INTER CONSULTING d.o.o. u stečaju
Savudrija (Grad Umag - Umago)
Alberi 1
Zastupan po stečajnom upravitelju
Štefan Rola

Vlaška 95, Zagreb, mob. 099 747 9682, e-mail: stefan.rola@gmail.com
Posl. broj: St-94/17

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Pazin, Drščevka 1

Predmet: Popis vjerovnika stečajnog dužnika Inter Consulting d.o.o. u stečaju - čl. 222. Stečajnog zakona

1. STEČAJNI DUŽNIK NA DAN 17.03.2017 GODINE IMAO JE EVIDENTIRANE VJEROVNIKE (ČL. 222. ST.1. STEČAJNOG ZAKONA).

Na dan otvaranja stečajnog postupka dužnik je imao evidentirane slijedeće vjerovnike:

| Z. br. | Naziv | Potražuje |
|----------------------|---|---------------------|
| 1 | Republika Hrvatska, Porezna uprava | 4.339.173,36 |
| 2 | Interco Handelsagentur Gesellschaft m.b.H. iz 9020 Klagenfurta, Fromillerstrasse 29 | 2.767.288,02 |
| 3 | Tanja Oblak | 37.506,00 |
| UKUPNI PROMET | | 7.143.967,38 |

2. PREMA PRIJAVLJENIM TRAŽBINAMA (222. ST. 2. STEČAJNOG ZAKONA)

Pristigle su dvije tražbine u ukupnom iznosu 7.412.003,16 kn.

2.1. TRAŽBINE 1. VIŠEM ISPLATNOM REDU

U prvom višem isplatnom redu prijavljena je jedna tražbina u bruto iznosu od 429.399,16 kn.

2.2. TRAŽBINE 2. VIŠEM ISPLATNOM REDU

Pristigle su dvije tražbine vjerovnika koje imaju značenje tražbina II. višeg isplatnog reda.

Ukupni iznos prijavljenih tražbina u II. višem isplatnom redu je 6.982.604,00 kn.

Priznate su dvije tražbine u iznosu od 6.982.604,00 kn. Stečajni upravitelj nije osporio tražbina.

2.3. TRAŽBINE UKUPNO

Rekapitulacija:

| STAVKA | PRIJAVLJENO KN | PRIZNATO KN | OSPORENO KN |
|----------------------|---------------------|---------------------|-------------|
| I viši isplatni red | 429.399,16 | 429.399,16 | 0,00 |
| II viši isplatni red | 6.982.604,00 | 6.982.604,00 | 0,00 |
| Ukupno | 7.412.003,16 | 7.412.003,16 | 0,00 |

4.3. RAZLUČNA I IZLUČNA PRAVA

2.3. Razlučna prava

Vjerovnik REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, Katančićeva 1, Zagreb, OIB: 18683136487, prijavio je razlučna prava na k.o.Brtonigla, ZK ul. 2389, k.č. 1436, k.o.Brtonigla, ZK ul. 2389, k.č. 1437, k.o. Savudrija, ZK ul. 463, k.č. 185/497, udio 17/100, k.o.Savudrija, ZK ul. 1608, k.č. 126/44. Iznos prijavljenih tražbina osiguranih razlučnim pravom je 2.741.114,14 kn.

2.4. Izlučna prava

Izlučna prava nisu prijavljena.

Stečajni upravitelj

mag. Štefan Rola

U Zagrebu, 18. 5. 2017. godine

INTER CONSULTING d.o.o.
Savudrija, Alberi 1
OIB: 88758559158

ABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA
PRVI VIŠI ISPLATNI RED

ST 94/17

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Pazinu, Drščevka 1, Pazin
Poslovni broj spisa: St-94/17
Dužnik: INTER CONSULTING d.o.o., Savudrija, Alberi 1
OIB: 88758559158

| Red. broj | Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika | OIB vjerovnika | Adresa / sjedište vjerovnika | Iznos prijavljene tražbine (kn) | | | Pravna osnovna prijavljene tražbine | Iznos prijavljene tražbine | | Razlog osporavanja tražbine | Oznaka ovršne isplate ako se tražbine zasnivaju na |
|-----------|---|----------------|------------------------------|---------------------------------|------------|------------|--|----------------------------|------|-----------------------------|--|
| | | | | Plaće bruto | Plaće neto | Ukupno | | (kn) | (kn) | | |
| 1 | REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA | 52634238587 | Katančičeva 5, Zagreb | 429.399,16 | | 429.399,16 | Rješenje MF, Porezna uprava Klasa: UP/I-215-04/2013-01/1, Rješenje MF, Porezna uprava Klasa: UP/I-471-01/2013-13/7 | 429.399,16 | | | Rješenje MF, Porezna uprava Klasa: UP/I-215-04/2013-01/1, Rješenje MF, Porezna uprava Klasa: UP/I-471-01/2013-13/7 |
| UKUPNO | | | | 429.399,16 | 0,00 | 429.399,16 | | 429.399,16 | | | |

U Zagrebu, 16. svibanj 2017. godine

Stečajni upravitelj:

mag. Štefan Reša

ABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA
DRUGI VIŠI ISPLATNI RED

ST 94/17

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Pazinu, Drščevka 1, Pazin

Poslovni broj spisa: St-94/17

Dužnik: INTER CONSULTING d.o.o. u stečaju, Savudrija, Alberi 1

OIB: 88758559158

| Red. broj | Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika | OIB vjerovnika | Adresa / sjedište vjerovnika | Iznos prijavljene tražbine (kn) | Pravna osnova prijavljene tražbine | Iznos | | Razlog osporavanja tražbine | Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi |
|-----------|---|----------------|--|---------------------------------|--|--------------|------|-----------------------------|--|
| | | | | | | (kn) | (kn) | | |
| 1 | REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA | 52634238587 | Katančićeva 5, Zagreb | 3.986.250,48 | Rješenje MF, Porezna uprava Klasa: UP/I-215-04/2013-01/1, Rješenje MF, Porezna uprava Klasa: UP/I-471-01/2013-13/7 | 3.986.250,48 | | | Rješenje MF, Porezna uprava Klasa: UP/I-215-04/2013-01/1, Rješenje MF, Porezna uprava Klasa: UP/I-471-01/2013-13/7 |
| 2 | Interco Handelsagentur GmbH | 29590216434 | Sterneckstrasse 33, 9020 Klagenfurt, Austrija | 2.996.353,52 | Ugovor o zajmu Anex k ugovoru o zajmu | 2.996.353,52 | | | - |
| UKUPNO | | | | | | 6.982.604,00 | 0,00 | | |

U Zagrebu, 16. svibanj 2017. godine

Stečajni upravitelj:

mag. Štefan Rola

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Pazinu, Drščevka 1, Pazin
Poslovni broj spisa: St-94/17
Dužnik: INTER CONSULTING d.o.o., Savudrija, Alberi 1
OIB: 88758559158

| Red. broj | Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika | OIB razlučnog vjerovnika | Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika | Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano | Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom | Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom | Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo |
|-----------|--|--------------------------|--|---|---|--|---|
| 1 | REPUBLIKA HRAVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA | 18683136487 | Katančičeva 1, Zagreb | Općinski sud u Puli, ZK odjel u Bujama-Buie | 2.741.114,14 | Rješenjem Općinskog suda u Bujama-Buie, Posl. Br.: Z-3509/15 opravdana je predbiježba posl. br.: Ovr-5946/2015-2 | ko.Brtonigla, ZK ul. 2389, k.č. 1436, k.o.Brtonigla, ZK ul. 2389, k.č. 1437, k.o. Savudrija, ZK ul. 463, k.č. 185/497, udio 17/100, k.o.Savudrija, ZK ul. 1608, k.č. 126/44 |
| UKUPNO | | | | | 2.741.114,14 | | |

U Zagrebu, 16. svibanj 2017. godine

Stečajni upravitelj:

mag. Štefan Rola